

PODATELNA - PUDIS a.s.

Přijal: 24-09-2019

**Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů**

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp.zn.: 109662/2019- 1150 - OÚZ - PHA

V Praze dne 16.9.2019

Výtisk č. 1

Počet listů: 1

Přílohy: 1/1pr

PUDIS a.s.

Nad Vodovodem 2/3258

100 31 Praha 10

Závazné stanovisko pro územní řízení

Severovýchodní pražská cyklomagistrála - etapa 6 - k.ú. Hloubětín, Kyje, Vysočany

Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy Ministerstva obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení**

souhlasné závazné stanovisko

k záměru tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci při dodržení následujících podmínek:

Navrhovaná cyklomagistrála se nachází v ochranném pásmu letiště Kbely.

Z tohoto důvodu SO 202 Lávka přes ul. Kbelskou bude respektovat ochranné pásmo vzletového a přiblížovacího prostoru letiště Kbely, tzn., že její výška, včetně veškerého zařízení nepřesáhne výšku 292 m n.m. Bpv.

Odůvodnění:

Uvažovaná výstavba v ochranném pásmu letiště Kbely byla posouzena v souladu s ustanovením § 37 a ustanovením § 40 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů a veřejnou vyhláškou – Opatření obecné povahy čj. 29-81/2011-4607 ze dne 6.3.2012. Stavba bude umístěna v ochranném pásmu vojenského letiště Kbely, avšak nebrání leteckému provozu ani nehrozuje jeho bezpečnost za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona a se zákonem o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany za předpokladu dodržení výše uvedených

podmínek, které zajistí nenarušení funkčnosti zařízení důležitého pro obranu státu. Stavební záměr nekoliduje s ochranou dalších zájmů Ministerstva obrany.

Realizace stavebního záměru neohrozí naplnění veřejného zájmu ve smyslu zajištění obrany a bezpečnosti státu pouze za předpokladu plného respektování a splnění výše uvedených podmínek Ministerstva obrany, které musí být z důvodu ochrany veřejného zájmu uvedeny v rozhodnutí stavebního úřadu, které bude doručeno Ministerstvu obrany v jednom výtisku. Dále je požadováno, aby tyto podmínky byly uvedeny v projektu a ve stavebním deníku a byli s nimi seznámeni odpovědní pracovníci dodavatelské firmy a investora.

Toto stanovisko je platné dva roky a platí jen pro námi ověřenou dokumentaci a rozsah prací na ní vyznačených. Nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám umístění, výšce nebo rozsahu stavby, musí být stavba se SNM Praha znovu projednána. Na jeho základě lze vydat územní rozhodnutí.

Toto stanovisko nenahrazuje souhlas MO zastoupené Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem Praha, ředitelem Odboru územní správy majetku v případech, kdy je MO účastníkem územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona jako vlastník nemovitostí (pozemků, stavby, příp. jiného věcného práva) dotčených stavebním záměrem nebo vlastníkem nemovitostí sousedících (§ 52, § 85 a § 109 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů). V případě podání žádosti o vydání stanoviska účastníka řízení nebo sjednání smluvního vztahu kontaktujte Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem Praha v souladu se zápisem na listu vlastnictví.

*Doručovací adresa: Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Sekce nakládání s majetkem MO,
Hradební 12/772, Praha 1, PSČ 110 05*

Kontaktní osoba: Bendová, tel. 973 206 246

Jaroslav JANOUŠEK

Vedoucí Oddělení ochrany územních zájmů Čechy